

## Индексы цен и средние цены на первичном и вторичном рынках жилья

### Основные понятия

**Индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья** рассчитываются на основе зарегистрированных цен на вновь построенные квартиры и на квартиры функционирующего жилого фонда, находящиеся в собственности, если они являются объектами совершения рыночных сделок.

Наблюдение ведется по выборочному кругу организаций, осуществляющих операции с недвижимостью в территориальных центрах и отдельных городах субъектов Российской Федерации. При регистрации цен на квартиры учитываются их количественные и качественные характеристики.

**Средние цены** по Российской Федерации рассчитываются из средних цен, сложившихся в ее субъектах. В качестве весов используются данные о количестве проданной общей площади квартир отдельно на первичном и вторичном рынках жилья, накопленном за предыдущий год.



### Источники и контакты

<b>Источник</b>	<b>№1-РЖ</b>
<b>Периодичность</b>	<b>Квартальная, Годовая</b>
<b>Сроки обновления на сайте</b>	<b>Квартальная</b> - до конца месяца, следующего за отчетным периодом <b>Годовая</b> - на 40 день после отчетного года
<b>Контакты</b>	<b>Устинова М.Н.</b> т.(495)607-41-50 <a href="mailto:Ustinova_M@gks.ru">Ustinova_M@gks.ru</a>